Акт № 236
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 5
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мичурина 5 от " 01 " октября 2016 г. (далее – "Договор") выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **5**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2022г.	2022г.	2022г.				
-529 228,57	297 498,22	**-231 730,35**	Замена запорной арматуры на ЦО кв.20, подвал	шт.	3	3 831,21
			Замена запорной арматуры на ХВС кв.56	шт.	1	1 277,07
			Замена запорной арматуры ХВС в кв.50	шт.	1	1 631,98
			Замена запорной арматуры на ГВС в кв.31	шт.	1	2 117,73

			Замена запорной арматуры на ГВС и ХВС кв.32, подвал	шт.	3	6 353,17
			Ремонт межпанельных швов кв.37	п.м.	76	93 672,04
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт.) в подвале	м	8	18 467,20
			Замена запорной арматуры ХВС, ГВС в кв.39	шт.	2	4 467,55
			Смена вводного автомата в кв.31 под. № 2	шт.	1	3 529,84
			ИТОГО			**135 347,79**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**-367 078,14**

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **135 347,79** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)